

**COMUNE DI VOLTAGGIO**  
**PROVINCIA DI ALESSANDRIA**

**DETERMINAZIONE n. 62 del 18.05.2021**

**OGGETTO: AVVISO D'ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI UN APPEZZAMENTO DI TERRENO DI MQ. 57, IDENTIFICATO CATASTALMENTE AL MAPPALE 589, FG. N. 14.**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Visto il decreto sindacale n. 04/2019 di nomina a Responsabile del Servizio di Traverso Caterina Rosa;

Visto il T.U.E.L. approvato con D.lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto l'art.3 del D.L. 174/2012 così come convertito con la Legge 213/2012;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n.14/2021 del 31.03.2021 di approvazione del Documento Unico di programmazione semplificato 2021-2023;

Dato atto che con deliberazione del Consiglio comunale n.17/2021, in data 31.03.2021 è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2021/2023;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 18/2021 del 13/04/2021 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG);

Vista la Legge per l'amministrazione del patrimonio e della contabilità generale dello Stato di cui al R.D. 18.11.1923 n.2440;

Visto il Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato approvato con R.D. 23 maggio 1924, n.827;

Visto il Regolamento Comunale della disciplina dei contratti;

Preso atto che l'immobile ricade in area verde per il gioco ed il riposo F2/C e che la valutazione è stata effettuata prendendo in considerazione le quotazioni commerciali medie relative alla zona di ubicazione dell'immobile;

Ritenute necessario pertanto procedere all'alienazione tramite asta pubblica, ai sensi del R. D. 18.11.1923 n. 2440 e dell'articolo 25 e seguenti del vigente Regolamento Comunale relativo alle procedure di disposizione del patrimonio immobiliare, di appezzamento di terreno, a prevalenza area verde per il gioco ed il riposo F2/C:

- Terreno identificato a Catasto al Foglio 14, mappale 589 importo a base d'asta € 1.600,00;

Ritenuto pertanto di dover procedere all'approvazione degli atti della relativa asta pubblica, di seguito indicati:

- Avviso d'asta pubblica
- Dichiarazione di partecipazione all'asta – modello A)
- Offerta di gara – modello B)

Dato atto del parere di regolarità tecnica rilasciato dal Responsabile attestante la correttezza e la veridicità dell'azione amministrativa ai sensi dell'art 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000;

Visto il parere di regolarità contabile ed il visto di copertura finanziaria dell'atto reso ai sensi ex art 147 bis comma 1 e 153 comma 5 del D.lgs 267

## **DETERMINA**

Di indire asta pubblica, ai sensi del R. D. 18.11.1923 n. 2440 e dell'articolo 25 e seguenti del vigente Regolamento Comunale relativo alle procedure di disposizione del patrimonio immobiliare, per l'alienazione di appezzamento di terreno come di seguito elencato:

- Terreno sito in Comune di Voltaggio e identificato al Catasto Terreni al foglio 14, mappale n.ro 589, mq. 57.

Di dare atto che l'aggiudicazione avverrà con il sistema delle offerte segrete in miglioramento del prezzo a base d'asta.

Di approvare i seguenti documenti inerenti all'asta pubblica:

- Avviso d'asta pubblica
- Dichiarazione di partecipazione all'asta- modello A
- Offerta di gara – modello B

Di procedere alla pubblicazione del relativo bando all'Albo pretorio on line per almeno 30 giorni.

Di dare atto che il provento derivante dall' asta pubblica verrà introitato al Titolo 4 capitolo 4001 articolo 1 Piano dei Conti 4 4 1 8 gestione competenza del bilancio armonizzato 2021/2023.



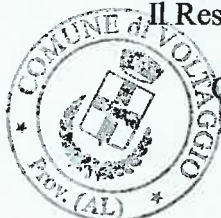
*IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO*

*(Traverso Caterina Rosa)*

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA  
FINANZIARIA**

(art 147/bis, comma 1° D.lgs 267/2000 e art. 153 c. 5 del D.lgs 267/2000)

Il Responsabile del servizio finanziario:



Caterina Rosa Traverso

Voltaggio, li 18.05.2021

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente determinazione viene pubblicata sul sito *web* di questo Comune all'Albo Pretorio *on line* in data odierna e vi resterà in pubblicazione per trenta giorni consecutivi.

Voltaggio, li 18.05.2021



IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Giulio Giraldi