

**COMUNE DI VOLTAGGIO**  
**PROVINCIA DI ALESSANDRIA**

**DETERMINAZIONE n. 138 del 03.11.2020**

**OGGETTO: INDIZIONE ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI UN APPEZZAMENTO DI TERRENO (A PREVALENZA BOSCO) IN COMUNE DI VOLTAGGIO – FOGLIO 26 MAPPALI 38,39 e 52. PROVVEDIMENTI.**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Visto il decreto sindacale n. 04/2019 di nomina a Responsabile del Servizio di Traverso Caterina Rosa;

Visto il T.U.E.L. approvato con D.lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto l'art.3 del D.L. 174/2012 così come convertito con la Legge 213/2012;

Dato atto che con deliberazione del Consiglio comunale n.11/2020, in data 26.05.2020 è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2020/2022;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n.06/2020 del 26.05.2020 di approvazione del Documento Unico di programmazione 2020-2022;

Vista la Legge per l'amministrazione del patrimonio e della contabilità generale dello Stato di cui al R.D. 18.11.1923 n.2440;

Visto il Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato approvato con R.D. 23 maggio 1924, n.827;

Visto il Regolamento Comunale della disciplina dei contratti;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n.04/2020 del 26.05.2020 di approvazione del piano delle alienazioni e delle dismissioni immobiliari, ai sensi dell'art. 58 del D.L. 25/06/2008 n. 112 convertito con modificazioni dalla Legge n. 133 del 06/08/2008;

Vista la perizia di stima redatta dal Geom. Fabrizio Debenedetti, iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Alessandria al numero 2015;

Ritenute necessario pertanto procedere all'alienazione tramite asta pubblica, ai sensi del R. D. 18.11.1923 n. 2440 e dell'articolo 25 e seguenti del vigente Regolamento Comunale relativo alle procedure di disposizione del patrimonio immobiliare, di appezzamento di terreno, a prevalenza bosco, come di seguito elencato:

- Terreno identificato a Catasto al Foglio 26, mappali 38-39 e 52 importo a base d'asta € 8.056,00;

Ritenuto pertanto di dover procedere all'approvazione degli atti della relativa asta pubblica, di seguito indicati:

- Avviso d'asta pubblica
- Dichiarazione di partecipazione all'asta – modello A)
- Offerta di gara – modello B)

Dato atto del parere di regolarità tecnica rilasciato dal Responsabile attestante la correttezza e la veridicità dell'azione amministrativa ai sensi dell'art 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000;

Visto il parere di regolarità contabile ed il visto di copertura finanziaria dell'atto reso ai sensi ex art 147 bis comma 1 e 153 comma 5 del D.lgs 267

### **DETERMINA**

Di indire asta pubblica, ai sensi del R. D. 18.11.1923 n. 2440 e dell'articolo 25 e seguenti del vigente Regolamento Comunale relativo alle procedure di disposizione del patrimonio immobiliare, per l'alienazione di appezzamento di terreno come di seguito elencato:

- Terreno sito in Comune di Voltaggio e identificato al Catasto Terreni al foglio 26, mappali n.ri 38,39 e 52.

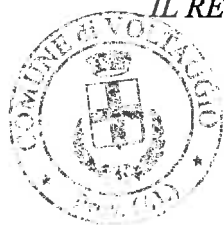
Di dare atto che l'aggiudicazione avverrà con il sistema delle offerte segrete in miglioramento del prezzo a base d'asta dando atto che l'aggiudicazione avverrà anche in caso di offerte pari alla base d'asta e anche in caso di una sola offerta valida.

Di approvare i seguenti documenti inerenti all'asta pubblica:

- Avviso d'asta pubblica
- Dichiarazione di partecipazione all'asta- modello A
- Offerta di gara – modello B

Di procedere alla pubblicazione del relativo bando all'Albo pretorio on line per 30 giorni.

Di dare atto che il provento derivante dall' asta pubblica verrà introitato al Titolo 4 capitolo 4001 articolo 1 Piano dei Conti 4 4 1 8 gestione competenza del bilancio armonizzato 2020/2022.

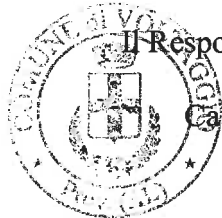


*IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO*

*(Traverso Caterina Rosa)*

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA  
FINANZIARIA**

(art 147/bis, comma 1° D.lgs 267/2000 e art. 153 c. 5 del D.lgs 267/2000)



Il Responsabile del servizio finanziario:

Caterina Rosa Traverso

Voltaggio, lì 03.11.2020

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente determinazione viene pubblicata sul sito *web* di questo Comune all'Albo Pretorio *on line* in data odierna e vi resterà in pubblicazione per trenta giorni consecutivi.

Voltaggio, lì 03.11.2020



IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Giulio Giraldi

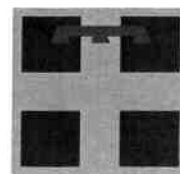


REGIONE PIEMONTE  
Provincia di Alessandria  
**COMUNE DI VOLTAGGIO**

Piazza Garibaldi, 2

☎ 010/9601214 - ☎ 010/9600721 – ✉ [protocollo@comune.voltaggio.al.it](mailto:protocollo@comune.voltaggio.al.it)

✉ [protocollo@pec.comune.voltaggio.al.it](mailto:protocollo@pec.comune.voltaggio.al.it)



**OGGETTO:** AVVISO D'ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI UN APPEZZAMENTO DI TERRENO (A PREVALENZA BOSCO) DI MQ. 13.890 IDENTIFICATO CATASTALMENTE AL MAPPALE 38, 39 E 52, FG. N. 26

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO PATRIMONIO**

**Visto** la Legge per l'amministrazione del patrimonio e della contabilità generale dello Stato di cui al R.D. 18.11.1923 n.2440;

**Visto** il Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato approvato con R.D. 23 maggio 1924, n.827;

**Visto** l'art. 4 del D.lgs. 50/2016 inerente ai principi relativamente all'affidamento di contratti pubblici esclusi;

**Visto** il Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune;

**Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale n.06/2020 del 26.05.2020 di approvazione del Documento Unico di programmazione 2020-2022;

**Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale n.04/2020 del 26.05.2020 di approvazione del piano delle valorizzazioni e delle dismissioni immobiliari ai sensi dell'articolo 58 del D.L. 25.06.2008, n.112, convertito con modificazioni dalla Legge n.133 del 06.08.2008;

**Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 11/2020 del 26.05.2020 di approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2020-2022;

**Vista** la determinazione del Responsabile del Servizio n.138 del 03.11.2020 di approvazione di avviso e modello di domanda;

**Vista** la perizia di stima redatta dal Geom. Fabrizio Debenedetti, iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Alessandria al numero 2015.

**RENDE NOTO**

che il giorno venerdì 04.12.2020 alle ore 16,00 presso la Sede Comunale di Piazza G. Garibaldi, 2 a Voltaggio (AL) si terrà un'Asta Pubblica (pubblico incanto) per l'alienazione di un **APPEZZAMENTO DI TERRENO (A PREVALENZA BOSCO) DI MQ. 13.890 IDENTIFICATO CATASTALMENTE AL MAPPALE 38, 39 E 52, FG. N. 26.**

**1) ENTE ALIENANTE**

COMUNE di VOLTAGGIO PIAZZA G. GARIBALDI, 2 – 15060 VOLTAGGIO (AL)

Telefono: 010/9601214;  
PEC: [protocollo@pec.comune.voltaggio.al.it](mailto:protocollo@pec.comune.voltaggio.al.it) ;  
Indirizzo di posta elettronica: [protocollo@comune.voltaggio.al.it](mailto:protocollo@comune.voltaggio.al.it);

## **2) BENE DA ALIENARE**

**APPEZZAMENTO DI TERRENO** ubicato nel territorio del Comune di Voltaggio (AL) ed identificato catastalmente al mappale 38, 39 e 52, Fg. n. 26, come di seguito descritto:

**APPEZZAMENTO DI TERRENO (A PREVALENZA BOSCO) DI MQ. 13.890 IDENTIFICATO CATASTALMENTE AL MAPPALE 38, 39 E 52, FG. N. 26;**

## **3) IMPORTO A BASE D'ASTA**

L'importo a base d'asta è pari ad **€ 8.056,00 diconsi Euro OTTOMILACINQUANTASEI/00:** prezzo al Mq. pari ad € 0,58 diconsi (Euro 0/cinquantotto).

## **4) SISTEMA DI AGGIUDICAZIONE**

L'esperimento della gara si terrà in seduta pubblica, presso il Palazzo Comunale di Voltaggio.

Alla vendita del bene immobile si procede mediante asta pubblica secondo le modalità procedurali stabilite dalla legge per l'amministrazione del patrimonio e contabilità generale dello stato, approvata con R.D. 2440/1923 e dal relativo regolamento di attuazione approvato con R.D. 827/1924, nonché del Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune relativo alle procedure di disposizione del patrimonio immobiliare.

L'asta sarà tenuta con il sistema delle offerte segrete in miglioramento del prezzo base ai sensi dell'art. 73 lettera c) e art. 76 del R.D. 827/1924 e ai sensi dell'art. 26, comma 1, lett. a del regolamento per la disciplina dei contratti del Comune;

**Si procederà all'aggiudicazione anche in caso di una sola offerta ritenuta valida.**

## **5) PARTECIPAZIONE ALL'ASTA**

Possono partecipare all'asta tutti gli interessati in forma di persona fisica o giuridica o associativa, nel rispetto della vigente normativa in materia, che, in possesso dei requisiti previsti dal bando, presentino le offerte corredate dalla documentazione richiesta dal presente bando.

## **6) OFFERTA ECONOMICA**

L'importo a base d'asta è pari ad **€ 8.056,00 diconsi Euro OTTOMILACINQUANTASEI/00.**

**L'importo dell'offerta deve essere al rialzo o almeno pari all'importo a base d'asta. Non sono ammesse offerte in ribasso.**

**L'importo della alienazione dovrà essere versato al momento dalla stipula del rogito.**

L'immobile viene venduto a corpo e nello stato di fatto e di diritto esistente al momento della gara, con tutte le servitù attive e passive, note ed ignote, apparenti e non apparenti, continue e discontinue, con tutti i diritti, ragioni, azioni, pertinenze, accessioni, oneri quali dall'ente posseduti in forza dei suoi titoli di proprietà e di suo possesso e quali risultanti anche dalla relazione di perizia tecnica allo scopo effettuata. L'immobile viene garantito libero da ipoteche e da trascrizioni pregiudizievoli del diritto reale di proprietà.

Il corrispettivo della presente asta è costituito dal trasferimento dal Comune all'Aggiudicatario del diritto reale di proprietà dell'area in oggetto nella sua estensione reale e di ogni altra sua potenzialità in ragione del P.R.G.I. vigente.

**Saranno posti a carico dell'Aggiudicatario tutte le spese inerenti e conseguenti alla stipula dell'atto di compravendita dell'immobile.**

**L'atto di compravendita sarà stipulato entro il termine perentorio di 120 (centoventi) giorni dalla data del verbale di aggiudicazione come fissato e comunicato dall'Amministrazione Comunale.**

## **7) DESTINAZIONE URBANISTICA.**

I terreni in oggetto risultano essere inseriti in base al vigente P.R.G.I. "*Aree agricole a colture legnose (E2)*" come si evince dal certificato di destinazione urbanistica.

## **8) ESAME DELLA DOCUMENTAZIONE**

L'Avviso di asta pubblica, i modelli di domanda, la perizia, le visure, il certificato di destinazione urbanistica sono in visione presso l'Ufficio Comunale durante i giorni e negli orari di apertura dell'ufficio.

## **9) TERMINI E MODALITÀ PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

Il Concorrente, a pena di esclusione, dovrà far pervenire un plico chiuso e sigillato con ceralacca o con nastro adesivo antistrappo e controfirmato su entrambi i lembi di chiusura, recante all'esterno, oltre al nominativo del mittente, l'oggetto della gara:

***"ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI UN APPEZZAMENTO DI TERRENO (A PREVALENZA BOSCO) DI MQ. 13.890 IDENTIFICATO CATASTALMENTE AL MAPPALE 38, 39 E 52, FG. N. 26"***

Le offerte, corredate dalla documentazione di seguito elencata, dovranno pervenire al protocollo presso gli Uffici Comunali di Voltaggio, **entro le ore 12:00 del giorno di giovedì 03.12.2020.**

Le offerte dovranno essere redatte in lingua italiana.

**Il plico dovrà pervenire, a pena di esclusione, entro il termine sopra indicato, mediante servizio postale raccomandato o a mezzo corriere o consegnato direttamente a mano all'Ufficio Protocollo del Comune di Voltaggio – Piazza G. Garibaldi 2 – 15060 Voltaggio (AL).**

L'invio del plico mediante servizio postale o a mezzo corriere avverrà ad esclusivo rischio del mittente, qualora nei termini previsti non venga debitamente consegnato presso l'Ufficio protocollo del Comune. Gli orari di apertura dell'Ufficio Protocollo sono: dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle 11.00.

## **10) DOCUMENTAZIONE DI GARA**

**Nel plico chiuso e sigillato di cui al punto 9) oltre all'offerta, da inserire in apposita e separata busta chiusa e sigillata secondo il "*modello B*", dovrà, a pena di esclusione, essere inserito il seguente documento:**

- Domanda di partecipazione all'asta pubblica (modello A) con allegato, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento d'identità di tutti i sottoscrittori dell'offerta.

## **11) OFFERTA DI GARA**

L'offerta in competente bollo da € 16,00, redatta esclusivamente in lingua italiana, secondo il modello B, indicherà il prezzo offerto, rispetto all'importo a base d'asta di €. 8.056,00 diconsi Euro OTTOMILACINQUANTASEI/00, pari ad un valore al mq. di € 0,58 diconsi (Euro 0/cinquantotto), espresso in cifre ed in lettere.

**Tale offerta deve essere chiusa in apposita busta (nella quale non devono essere inseriti altri documenti) controfirmata e sigillata su tutti i lembi di chiusura.**

L'anzidetta busta deve essere inserita nel plico di cui al punto 9) nel quale saranno compresi la domanda di partecipazione all'asta pubblica (*modello A*);

Oltre il termine stabilito nel precedente punto 9), non sarà ritenuta valida alcuna altra offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva ad offerta precedente.

Quando nell'offerta vi sia discordanza tra il numero in lettere e quello in cifre, sarà ritenuta valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione.

Le offerte possono essere sottoscritte direttamente o da persona munita di mandato.

Non sono ammesse offerte per persona da nominare, condizionate, indeterminate o che facciano riferimento ad altre offerte.

## **12) ESCLUSIONE - AVVERTENZE**

### **Resta inteso che:**

- trascorsa l'ora fissata per la presentazione dell'offerta non viene riconosciuta valida alcuna offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente.
- non sono ammesse le offerte condizionate e quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altra gara.
- non è ammessa alla gara l'offerta che non risulti consegnata ENTRO IL TERMINE e nei modi indicati nel bando e non si darà corso all'apertura del plico e della busta in esso contenuto se non confezionati come dettagliatamente prescritto in precedenza;
- non sarà ammessa alla gara l'offerta nel caso in cui manchi o risulti incompleto od irregolare alcuno dei documenti richiesti; parimenti determina l'esclusione dalla gara il fatto che l'offerta non sia contenuta **nell'apposita busta interna debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura (*modello B*)**.

## **13) APERTURA DEI PLICHI E DELLE OFFERTE.**

L'apertura delle offerte avrà luogo, presso la sede Comunale di Piazza G. Garibaldi, 2 a Voltaggio, il giorno 04.12.2020 dalle ore 16,00, in seduta aperta al pubblico ed alla presenza degli interessati che ritenessero di intervenire.

L'asta pubblica avrà inizio nell'ora stabilita anche se nessuno dei concorrenti fosse presente nella

**sala della gara.**

#### **14) OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO – EVENTUALI CONSEGUENZE**

Quando due o più offerenti facciano la stessa offerta e le stesse siano ammissibili si procede, se presenti il giorno dell'asta, ad una licitazione fra essi soli a partiti segreti. Ove nessuno di coloro che hanno fatto offerte uguali sia presente, o se presenti non vogliano migliorare l'offerta sarà deciso a sorteggio.

Nel caso in cui l'aggiudicatario non consenta la valida formazione del contratto entro 90 giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione, sarà assoggettato alle conseguenze previste dalla normativa ed il bene verrà aggiudicato all'offerente successivo in graduatoria o, in mancanza, sarà rivenduto dal Comune a seguito di nuovo incanto. E' fatto salvo per l'Amministrazione Comunale il diritto di agire nelle opportune sedi per il risarcimento di eventuali altri danni.

Tutte le spese connesse al rogito dell'atto di compravendita, ivi compresi gli oneri fiscali (imposta di registro, ipotecaria, catastale, eventuale IVA, tasse), spese tecniche, compensi e spese notarili sono a carico dell'Aggiudicatario, il quale dovrà indicare tempestivamente un notaio di sua fiducia per addivenire al rogito entro il termine di cui al periodo precedente.

#### **15) PRIVACY**

I dati personali forniti dai concorrenti, obbligatori per le finalità connesse alla procedura di vendita e per l'eventuale successiva stipula del contratto, saranno trattati dal Comune di Voltaggio conformemente alle disposizioni del D.lgs. 196/2003 e del Regolamento UE 2016/679.

Il titolare dei dati è il Comune di Voltaggio, in persona del legale rappresentante.

Il Responsabile della protezione dei dati (RPD) è l'Avvocato Massimo Ramello ([comune.voltaggio@gdpr.nelcomune.it](mailto:comune.voltaggio@gdpr.nelcomune.it)).

#### **16) PUBBLICITA' DELL'AVVISO E AVVERTENZE GENERALI**

Il presente avviso verrà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Voltaggio e sul sito *web* istituzionale (<https://comune.voltaggio.al.it/>), nella sezione di *Amministrazione Trasparente*, nella sottosezione relativa ai *Bandi di gara e contratti*.

Il presente avviso sarà inoltre disponibile presso la sede comunale (Piazza Giuseppe Garibaldi 2, Voltaggio AL), negli orari di ufficio.

Il responsabile del procedimento è il Responsabile del servizio patrimonio Traverso Caterina Rosa

Per eventuali informazioni:

- Tel. 010 9601214;
- [protocollo@comune.voltaggio.al.it](mailto:protocollo@comune.voltaggio.al.it);

Per quanto non previsto si applicano le norme vigenti in materia ed in particolare quelle di cui al R.D. del 23.05.1925, n° 827 e il relativo regolamento comunale.

**Si richiama l'attenzione degli offerenti sulla necessità di assoluto e puntuale rispetto delle formalità richieste dal presente avviso, a pena di esclusione.**

Voltaggio, li 03.11.2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(Traverso Caterina Rosa)



## DICHIARAZIONE DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA

Modello A

Al Comune di Voltaggio  
Piazza G. Garibaldi, 2  
15060 – Voltaggio (AL)

### ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI UN APPEZZAMENTO DI TERRENO (A PREVALENZA BOSCO) DI MQ. 13.890 IDENTIFICATO CATASTALMENTE AL MAPPALE 38, 39 E 52, FG. N. 26.

Il sottoscritto.....  
nato a .....il.....  
e residente a.....in.....  
C.F.....  
in qualità di titolare\o\ rappresentante.....  
.....  
Con sede legale a .....in.....  
P.I.....  
Tel. n.....FAX.....

### CHIEDE

di essere ammesso a partecipare all'asta pubblica in oggetto, a tal fine, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000 N. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate

### DICHIARA

- a) di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dalla legge comportanti l'incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione né di avere in corso procedimenti per l'applicazione di misure tali da determinare tale incapacità ai sensi delle disposizioni vigenti in particolar modo per i reati di cui all'art. 80 del D.lgs. 18/04/2016 n° 50 e di non rientrare nei motivi di esclusione dalla gara ivi previsti;
- b) di non trovarsi, in particolare, in stato di fallimento, interdizione, inabilitazione o in altri stati da che comportino limitazioni della capacità di agire;

- c) di aver preso visione di tutte le disposizioni di cui all'Avviso di gara, e di ogni altro documento inerente alla procedura di alienazione e di accettarle incondizionatamente e senza riserve;
- d) di aver attentamente visionato la perizia per la stima relativa al terreno di cui trattasi e di aver preso conoscenza della consistenza di fatto e della situazione di diritto del bene immobile messo all'asta, dell'attuale destinazione urbanistica;
- e) di essere a conoscenza che lo stesso viene venduto a corpo, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova;
- f) l'assenza nei propri confronti delle cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;
- g) di essere a conoscenza che saranno a proprio carico le spese di rogito, l'imposta di registro, le relative volture e trascrizioni ed ogni altra spesa inerente o conseguente alla compravendita;

---



---



---



---



---

*in caso di Società*

- h) che la ditta e i suoi legali rappresentanti non si trovino in uno stato di fallimento, liquidazione, concordato preventivo o liquidazione coatta amministrativa;
- i) che a carico di alcuno dei legali rappresentanti della ditta è stata emessa sentenza passata in giudicato per reati tali da determinare misure dirette ad influire sulla capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione né è in corso procedimento per l'applicazione di tali misure tali da determinare tale incapacità ai sensi delle disposizioni vigenti, in particolar modo per i reati di cui all'art. 80 del D.lgs. 18/04/2016 n° 50 e di non rientrare nei motivi di esclusione dalla gara ivi previsti;

l) che da Certificato di iscrizione presso il Registro delle Imprese sez. Ordinaria presso la C.C.I.A.A. di .....

risulta quanto segue:

- iscrizione per le seguenti attività.....
- numero di iscrizione.....

- Data di iscrizione.....
- Inizio dell'attività.....
- Durata della ditta / data termine.....
- Forma giuridica.....
- Titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci  
.....
- Accomandatari: (indicare nominativi, le qualifiche, le date di nascita e residenza)  
.....

In fede.

Luogo e data .....

Firma .....

*In luogo della autenticazione della firma dovrà essere allegata fotocopia di un documento di riconoscimento.*

**ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI UN UN APPEZZAMENTO DI TERRENO (A PREVALENZA BOSCO) DI MQ. 13.890 IDENTIFICATO CATASTALMENTE AL MAPPALE 38, 39 E 52, FG. N. 26.**

*Modello B con marca da bollo da € 16,00*

**OFFERTA DI GARA**

Il sottoscritto .....  
nato a ..... il .....  
e residente a ..... in .....  
QUALE TITOLARE della ditta.....  
([eventualmente:] in nome, per conto e in rappresentanza della  
Società"....."  
con sede legale a ..... in .....  
Tel. n..... Fax n. ....),

**DICHIARA**

- di aver preso visione dell'avviso d'asta relativa al pubblico incanto per la vendita di un appezzamento di terreno di mq 13.890 circa ubicato nel territorio del Comune di Voltaggio, identificato catastalmente al mappale **38, 39 E 52, FG. N. 26**, destinato prevalentemente a bosco;
- di aver preso visione dello stato di fatto e di diritto in cui si trova il bene immobile in oggetto e di conoscere lo strumento urbanistico e le norme tecniche vigenti in relazione alla destinazione urbanistica in cui è inserito il terreno oggetto dell'asta.
- 

**DI OFFRIRE**

L'importo a rialzo di euro \_\_\_\_\_ (in lettere \_\_\_\_\_).

sul prezzo a base d'asta di € **8.056,00** diconsi **Euro OTTOMILACINQUANTASEI/00**

L'offerente dichiara altresì di eleggere domicilio a tutti gli effetti legali a

.....  
Il sottoscritto, infine, sotto personale responsabilità dichiara di essere iscritto all'Anagrafe Tributaria con il seguente numero di Codice Fiscale \_\_\_\_\_

([eventualmente] e risulta in possesso della partita IVA n:

.....).

Luogo e data .....

**L'OFFERENTE**

.....