

UNIONE DI COMUNI MONTANI VAL LEMME



Voltaggio



Carrosio



Fraconalto



Parodi Ligure

SERVIZIO TECNICO

Ambiente — Urbanistica — Edilizia — Lavori Pubblici - Patrimonio
S.U.E. - Sportello Unico per l'Edilizia

I — 15060 Voltaggio (AL), Piazza Garibaldi, 2 — Telefono 010 960 1214 — Fax 010 960 0721

Codice Fiscale / Partita I.V.A. 02455700068

E-mail: tecnico@unionevallemme.al.it Pec: cuc@pec.unionevallemme.al.it

Prot. n. **572/2020**

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA **n.43/2020/U/V/ST/SUE del 03/11/2020**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Visto il D.Lgs. 18/08/2000 n.267 " Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

Viste le Leggi Regionali 28/09/2012 n. 11 "Disposizioni organiche in materia di enti locali" e 05/04/2019 n.14 " Disposizioni in materia di tutela, valorizzazione e sviluppo della montagna" ;

Visto lo **Statuto** dell'Unione di Comuni Montani Val Lemme ;

Visto il **Decreto del Presidente dell'Unione** di cui sopra **n. 01/2016 , Prot. n. 486/2016 , del 09/12/2016** con il quale al sottoscritto è stata data la nomina di Responsabile del Servizio Tecnico e attribuite le funzioni gestionali di cui all'art.107 del D.Lgs. n.267/2000 in materia di Ambiente, Urbanistica, Edilizia Privata, Lavori Pubblici e Patrimonio Immobiliare, da esercitare per le competenze proprie dell'Unione medesima e, in forma associata, per quelle conferite all'Unione stessa dai Comuni membri di Voltaggio, Carrosio, Fraconalto e Parodi Ligure;

Acclarata pertanto la competenza in capo al sottoscritto ad adottare il presente atto in nome e per conto del Comune di **Voltaggio** ai sensi e per gli effetti di legge ;

Vista la richiesta del **Comune di Voltaggio, tramite il Segretario comunale**, presentata all'Unione in data **27/10/2020**, rubricata al **Prot. n. 559**, per il rilascio del certificato di destinazione urbanistica di aree site nel territorio del Comune di **VOLTAGGIO**;

Viste le prescrizioni urbanistiche riguardanti le aree interessate, rilevate dalla vigente normativa e :

- dalla Variante Strutturale al P.R.G.I. anno 2008 approvata con D.C.C. n. 3 del 08/02/2012 e pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n. 10 del 08/03/2012;
- dalla Variante Parziale n.1/2015 al P.R.G.I. 2008 approvata con D.C.C. n. 4 del 15/02/2016 e pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n. 21 del 26/05/2016 ;

Visto l'art. 30 del D.P.R. n. 380 del 06/06/2001 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia",

CERTIFICA

che le sottoelencate particelle catastali site nel Comune di **VOLTAGGIO**, indicate nell'istanza di cui in premessa, **alla data odierna** rispondono alle seguenti prescrizioni urbanistiche:

DESTINAZIONE D'USO

- Foglio 26
 - Mappali nn. 38 - 39 - 52

ricadono in **AREE AGRICOLE A COLTURE LEGNOSE (E2)** normate dall'art.43 delle N.T.A. del P.R.G.

=====

VINCOLI E FASCE DI RISPETTO

- Foglio 26
 - Mappali nn. 38 parte (32,3% circa) - 39 parte (40,7% circa) - 52 parte (6,8% circa)

ricadono entro la **FASCIA DI RISPETTO VIABILITÀ** normata dall'art.18 delle N.T.A. del P.R.G.

- Foglio 26
 - Mappali nn. 38 - 39 - 52

ricadono in **AREE SOGGETTE A VINCOLO IDROGEOLOGICO DI CUI ALLA L.R. N.45/1989 E S.M.I.** normate dall' art.68 delle N.T.A. del P.R.G.

=====

CLASSIFICAZIONE DI IDONEITÀ ALL'UTILIZZAZIONE URBANISTICA E PERICOLOSITÀ GEOMORFOLOGICA

- Foglio 26
 - Mappali nn. 38 parte (6,2% circa) - 39 parte (4,7% circa)

ricadono in **CLASSE GEOLOGICA II** normata dall'art. 85.3 delle N.T.A. del P.R.G. ;

- **Foglio 26**

- **Mappali nn. 38** parte (93,8% circa) - **39** parte (95,3% circa) - **52**

ricadono in **CLASSE GEOLOGICA IIIa** normata dall'art. 85.3 delle N.T.A. del P.R.G.

=====

Sulle aree sopraindicate **non sussistono i vincoli di cui all'art. 10 della L. 21/11/2000 n. 353 "Legge-quadro in materia di incendi boschivi "**.

Le suddette aree ricadono nel **vincolo paesaggistico nel caso in cui le stesse risultino boscate ai sensi dell'art. 142, comma 1, lett. g), del D.Lgs. n. 42/2004 , normate dall'art.74 delle N.T.A. del P.R.G.**

Ai sensi dell'art.30, comma 3, del D.P.R. 06/06/2001 n. 380, **il presente certificato ha validità per un anno dalla data di rilascio se, per dichiarazione dell'alienante o di uno dei condividenti, non siano intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici.**

Si avverte che, ai sensi dell'art.40, comma 02, del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e s.m.i. " Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa ", **il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.**

Voltaggio, **03/11/2020**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Geom. Francesco BISIGNANO

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale
ai sensi degli artt. 20, 21 e 24 del D.Lgs. n.82/2005
