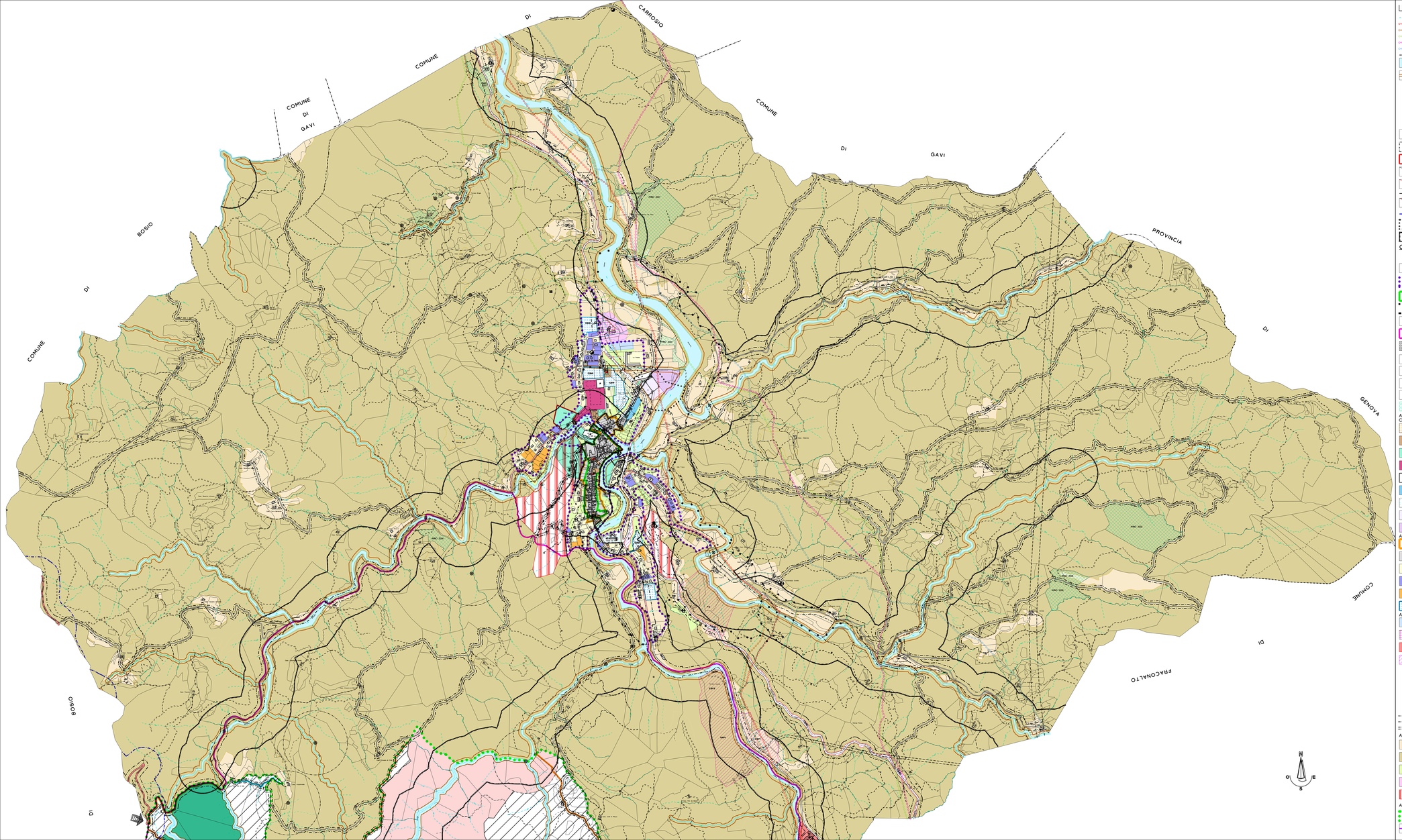

LEGENDA

- Tracciato linea metanodotto - art.44
- Oleodotto SNAM GE-FER 12" - art.44
- Oleodotto SNAM GE-FER 26" - art.44
- Oleodotto TAMOIL - art.44
- Oleodotto CONTINENTALE - art.44
- Oleodotto SIGEMI - art.44
- Elettrodotto - art.44
- Aree demaniali dei corsi d'acqua - art.44
- Delimitazione fasce di rispetto dei corsi d'acqua art.29 L.R. 56/77 e s.m.i. - art.44
- Fosse Imhoff esistenti e relativa fascia di rispetto - art.44
- Impianto di depurazione esistente e relativa fascia di rispetto - art.44
- Impianto di trattamento acque reflue e relativa fascia di rispetto - art.44
- Opere di presa acquedotto e relative fasce di rispetto - art.44
- Fonte minerale "Torrente Morsone" - art.77
- Limite area di protezione assoluta alla fonte minerale "Torrente Morsone" - art.77
- Limite area di salvaguardia alla fonte minerale "Torrente Morsone" - art.77
- Aree destinate alla viabilita' ed accessibilita' IF6 - art.18
- Strade in progetto - art.18
- Fasce di rispetto alla viabilita' - art.18
- Percorso stradale panoramico - art.73
- Fascia di protezione del percorso stradale panoramico - art.73
- Delimitazione aree di rispetto cimiteriale - art.44
- Aree vincolate ai sensi dell'art42 comma 1 - lettera c) D.Lgs 42/2004 e relativa delimitazione - art.74
- C A Delimitazione centro abitato - art.18
- U Ingressi urbani - art.81
- Impianti ed antenne per teleradiocomunicazioni - art.44
- Margine della configurazione urbana - art.82
- Delimitazione della zona "Addensamento storico rilevante - A1" - art.17
- Delimitazione aree escluse dal vincolo idrogeologico - art.68
- Edifici strategici ed opere infrastrutturali a funzionalita' fondamentale durante gli eventi sismici - art.83
- Aree del SIC/ZPS IT1 180026 - Capanne di Marcarolo - art.80
- Restauro con vincolo specifico di P.R.G.I. - art.s 23 e 52
- Edifici vincolati ai sensi degli artt.10-12 del D.Lgs. 22/01/04 n° 42 - art.74
- EA Emergenza di pregio ambientale - art.23
- Aree ed edifici vincolati ai sensi degli artt.10-12-13 e 15 del D.Lgs. 22/01/04 n° 42 - art.74
- Aree architetture e manufatti oggetto di tutela visiva - art.79
- Aree percorse da incendi - art.78

AREE DESTINATE A SERVIZI SOCIALI ED ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNALE IF1

- Aree per l'istruzione primaria IF2/a1) - art.19
- Aree per attrezzature di interesse comune IF2/b) - art.19
- Aree a verde per il gioco ed il riposo IF2/c) - art.19
- Aree a verde per il gioco sportivo IF2/d) - art.19
- P Aree a parcheggio IF2/e) - art.19
- Aree ed edifici di interesse pubblico destinati allassistenza IF2/f) - art.19
- Aree di interesse culturale IF2/g) - art.19
- Aree cimiteriali IF2/h) - art.19
- Aree speciali di interesse pubblico IF3) - art.20

AREE DESTINATE AD USI RESIDENZIALI (A-B-C)

- Delimitazione delle aree del centro storico - art.23
- Aree ed edifici di interesse storico/ambientale (A1) - art.23
- Aree residenziali a capacita' insediativa esaurita (B1) - art.24
- Aree residenziali di completamento (B2) - art.25
- Aree residenziali di nuovo impianto (C1) - art.25
- Aree residenziali a Piano Esecutivo Convenzionato (C2) - art.26

AREE DESTINATE AD ATTIVITA' PRODUTTIVE E/O COMMERCIALI (D)

- Aree di nuovo impianto destinate ad impianti artigianali (D1) - art.27
- Aree ed impianti produttivi industriali ed artigianali esistenti confermati (D2) - art.28
- Aree ed impianti produttivi esistenti da recuperare (D3) - art.29
- Aree vincolate alla realizzazione del Terzo Valico ed alle infrastrutture di servizio (D4) - art.31
  - C.B.P.1 - Campo base Val Lemme
  - C.S.P.3 - Cantiere di servizio Val Lemme
  - P.V. - Cantiere del pozzo di ventilazione Val Lemme
  - F.C. - Area di bonifica della Frana Carbonasca
  - C.O.P.1 - Campo Operativo Val Lemme
  - R.A.P.1 - Area di riqualificazione ambientale Val Lemme
  - A.Sp.1(i) - Modifiche al tracciato della S.P. n°160
  - A.Sp.1(ii) - Modifiche al tracciato della S.P. n°163
  - R.t. - Aree per la realizzazione di una rotonda
- Linea alta velocita' - Galleria principale - art.31
- Linea alta velocita' - Galleria di servizio - art.31

AREE DI SALVAGUARDIA AMBIENTALE - AREE AD USO AGRICOLO (E)

- Aree agricole colturee (E1) - art.43
- Aree agricole a colture legnose (E2) - art.43
- Aree agricole a verde privato (E3) - art.43
- Aree agricole a verde di rispetto (E4) - art.43
- Aree agricole di pregio paesaggistico con elementi naturali caratterizzanti il paesaggio (E5) - art.43

AREE DEL PARCO NATURALE CAPANNE DI MARCAROLO

- Delimitazione del "Parco Naturale Capanne di Marcarolo" - art.43 NTA P.R.G.I.
- Elettrodotto media tensione Enel - aree attraversate da - art.18 NTA Piano d'Area
- Viabilita' e fasce di rispetto - art.40 NTA Piano d'Area
- Accessi principali - art.46 NTA Piano d'Area
- Accessi secondari - art.46 NTA Piano d'Area
- Patrimonio edilizio esistente - art.36 NTA Piano d'Area
- Edifici tipologicamente qualificanti - art.48 NTA Piano d'Area
- Strade asfaltate - art.40 NTA Piano d'Area
- Strade sterrate secondarie - art.40 NTA Piano d'Area
- Strade non pui carrabili - art.40 NTA Piano d'Area
- Sentieri - art.40 IE1 NTA Piano d'Area
- ITINERARIO N.5 - Percorso Nido dei Corvi - Pratoccia - art.42 NTA Piano d'Area
- Parcheggi di testata
- Punto di appoggio (Cna Nido dei Corvi)
- Cna di particolare interesse topologico-documentario (Cna Pessio)
- ITINERARIO N.6 - Percorso Monte Leco - Monte Taccone - art.42 NTA Piano d'Area
- Sorgenti - art.20 NTA Piano d'Area
- Area attrezzata di terzo ordine - art.27 NTA Piano d'Area e art.34 NTA P.R.G.I.

AREE AGRICOLE INTERNE ALLA DELIMITAZIONE DEL "PARCO NATURALE CAPANNE DI MARCAROLO (E6)" - ART.43 NTA P.R.G.I.

- Aree di protezione assoluta - art.13 NTA Piano d'Area
- Aree di particolare interesse naturalistico (APIN) - art.14 NTA Piano d'Area
- Aree da assestare in funzione del riequilibrio ecologico - art.15 NTA Piano d'Area
- Aree soggette a restauro paesaggistico e ripristino ambientale - art.16 NTA Piano d'Area
- Aree attraversate da condotte in pressione e da elettrodotti - art.17-18 NTA Piano d'Area
- Aree per infrastrutture tecniche - art.19 NTA Piano d'Area
- Area di salvaguardia delle risorse idropotabili - art.20 NTA Piano d'Area
- Rii, laghi e aree di rispetto dei corsi d'acqua - art.21 NTA Piano d'Area
- Aree di potenziale sviluppo di attivita' a carattere agro-silvo-pastorale e zootecnico: aree a bosco a funzione produttiva - art.26 NTA Piano d'Area
- Aree di potenziale sviluppo di attivita' a carattere agro-silvo-pastorale e zootecnico: aree a prato e prato-pascolo - art.26 NTA Piano d'Area

NOTA BENE:
IMPIANTI RADIOELETTRICI - IMPIANTI DI TELEFONIA MOBILE - RADAR - IMPIANTI PER RADIODIFFUSIONE:
Per le "aree sensibili" per le "zone di installazione condizionata" e per le "zone di attrazione" si veda la Tav. 2.8.a e il "Regolamento per assicurare il corretto insediamento urbanistico e territoriale degli impianti e minimizzare l'esposizione della popolazione ai campi elettromagnetici"

REGIONE PIEMONTE — PROVINCIA DI ALESSANDRIA

EX COMUNITA' MONTANA
APPENNINO ALERAMICO OBERTENGO
UNIONE DEI COMUNI MONTANI VAL LEMME

COMUNE DI VOLTAGGIO
VARIANTE PARZIALE N. 1 AL P.R.G.I. — ANNO 2008

AI SENSI DELL'ART. 17 COMMA 5 L.R. 56/77 e s.m.i.

P.R.G.I. approvato con D.G.R. n.71-12971 del 24.02.1992
1° Variante approvata con D.G.R. n. 53-4832 del 29.12.1995
Varianti ai sensi della Legge 03.01.1978 n.1 adottata con D.C.C. n.15 del 27.02.1996, regolarmente approvata dalla Regione
Variante strutturale al P.R.G.I. ANNO 2008 approvata con D.C.C. n. 3 del 08.02.2010

Adottata con delibera C.C. n. del
Depositata presso la Segreteria Comunale
Pubblicata per estratto all'albo pretorio e depositata presso la segreteria comunale

Tav. 2.8.1 — PROGETTO GENERALE DELLE AREE (PARTE NORD) VOLTAGGIO

Data — SCALA 1/5000

IL TECNICO — IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO — IL SEGRETARIO

Aggiornamento cartografico Dicembre 2010