



Comune di Voltaggio
Provincia di Alessandria

COPIA
Deliberazione n. 46
del 15.10.2014 ore 21.00

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: COSTITUZIONE DI SERVITÙ A FAVORE DI SNAM RETE GAS S.P.A. SU TERRENI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI VOLTAGGIO IN RELAZIONE AI LAVORI DI “ALLACCIAMENTO AL COMUNE DI VOLTAGGIO” DN 100 (4”) 75 BAR.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente legge è stato convocato per oggi il Consiglio Comunale in seduta pubblica, sessione straordinaria di prima convocazione.

Fatto l'appello risultano:

| | | |
|----|-----------------------------|---|
| 1 | BISIO Michele | P |
| 2 | OTTONELLO Giovanni Bernardo | P |
| 3 | BUCICH Alessandro | P |
| 4 | GUIDO Francesca | P |
| 5 | MOSSETTI Gianfranco | P |
| 6 | CAVO Giacomo | P |
| 7 | DI BENEDETTO Mauro | P |
| 8 | MERLO Paola | P |
| 9 | BENASSO Giuseppe | P |
| 10 | REPETTO Lorenzo Giovanni | P |
| 11 | CAVO Sandra Maria | P |

Totale presenti **11**
Totale assenti **0**

Assiste il Segretario Comunale il quale provvede alla redazione del presente verbale.
Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente **BISIO Michele**, in qualità di Sindaco, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.



Comune di Voltaggio

Provincia di Alessandria

Redazione sulla base di testo predisposto dal segretario comunale

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la richiesta ad opera di SNAM rete gas S.p.A., corrente in San Donato Milanese, Piazza S. Barbara 7, acclarata al protocollo del Comune n. 347 del 03.02.2014, afferente richiesta di costituzione di servitù di gasdotto, in relazione ai lavori di rifacimento allacciamento al Comune di Voltaggio DN 100 (4'') 75 bar, a scapito dei terreni descritti catastalmente al N.C.T. al Foglio numero 23, mappale numero 327, nel Comune di Voltaggio, di proprietà del Comune di Voltaggio;
VISTO l'articolo 44 D.P.R. 327/2001, che ha sostituito l'articolo 123 R.D. 1775/1933, in materia di indennità a vantaggio del proprietario del fondo che, dalla esecuzione dell'opera pubblica o di pubblica utilità, fra l'altro, sia gravato da una servitù;

DATO ATTO CHE:

- il Comune di Voltaggio risulta proprietario di terreno, censito catastalmente al N.C.T. al Foglio numero 23 mappale numero 327 nel Comune di Voltaggio;
- tale atto costitutivo comporta, a vantaggio del Comune di Voltaggio, concedente, indennità una tantum pari a euro 100,00;
- l'area de qua non riflette alcuna rilevante utilità pubblica, trattandosi di sedimi marginali;
- per contro, ai sensi 16 D.P.R. 380/2001, la rete di distribuzione del gas riflette la natura di opera di urbanizzazione primaria;
- nella ponderazione del pubblico interesse, nell'esercizio della discrezionalità amministrativa, stante la natura dei sedimi, la marginalità in ragione dell'ubicazione, l'accollo dei costi di trasferimento in capo all'acquirente, l'irrilevanza economica, per contro, della loro valorizzazione, a fronte, per contro, della pubblica utilità dell'opera in ragione della sua natura di opera di pubblico interesse, il Comune ritiene coerente la costituzione della servitù per il corrispettivo proposto;

DATO ATTO CHE:

- l'atto de quo ha come finalità ed oggetto la costituzione di servitù di gasdotto, a vantaggio di SNAM rete gas S.p.A., corrente in San Donato Milanese, Piazza S. Barbara 7 e suoi eventuali aventi causa, a scapito dei terreni descritti catastalmente al N.C.T. al Foglio numero 23 mappale numero 327 nel Comune di Voltaggio, di proprietà del Comune di Voltaggio;
- sarà stipulato mediante atto pubblico, con oneri a carico di SNAM rete gas S.p.A.;
- clausole essenziali sono da ritenersi quelle descritte come articoli dello schema di atto costitutivo: 1 (oggetto); 2.4 (proprietà degli impianti e vincolo di destinazione) 2.8 e 2.9 (oneri in caso di trasferimento); 3.1 (indennità);

DATO ATTO CHE la servitù di metanodotto sarà attiva fino a quando il metanodotto rimarrà in esercizio, e, in ogni caso, fino alla rimozione materiale dei tubi;

RITENUTA la competenza del Consiglio Comunale, ai sensi del combinato disposto degli articoli 42 comma 2 lettera l) e 48 D. Lgs. 267/2000, trattandosi di atto costitutivo di diritto reale di durata non marginale;

VISTI:

- il D. Lgs. 267/2000;
- lo Statuto Comunale;

DATO ATTO CHE sulla deliberazione, per quanto di competenza, vengono apposti:

- il parere espresso dal Segretario Comunale quale Responsabile del Servizio Tecnico in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi degli articoli 49, 97 comma 4 lettera d) e 147-bis D. Lgs. 267/2000, del Regolamento comunale recante la disciplina del sistema dei controllo interni e degli atti di organizzazione vigenti;

con votazione resa in forma palese, la quale dà il seguente risultato:

- **presenti: 11;**
- **astenuti: 0;**
- **votanti: 11;**
- **favorevoli: 11;**
- **contrari: 0;**

DELIBERA

- Di costituire, ai sensi di quanto in narrativa, servitù di gasdotto, a vantaggio di SNAM rete gas S.p.A., corrente in San Donato Milanese, Piazza S. Barbara 7 e suoi eventuali aventi causa, a scapito del terreno descritto catastalmente al N.C.T. al Foglio numero 23, mappale numero 327 nel Comune di Voltaggio, di proprietà del Comune di Voltaggio, in relazione ai lavori di allacciamento al Comune di Voltaggio DN 100 (4'') 75 bar, a fronte di indennità una tantum pari a euro 100,00, ai sensi dello schema, parte essenziale ed integrante della presente ad ogni legale effetto, descritto come Allegato 1);
- Di dare atto che oggetto, finalità, forma di stipula e clausole essenziali sono quelle enucleate in narrativa, dando atto, in particolare che la servitù di gasdotto sarà attiva fino a quando il metanodotto rimarrà in esercizio, e, in ogni rete gas S.p.A. caso, fino alla rimozione materiale dei tubi;
- Di dare atto che alla stipula dell'atto procede il Segretario Comunale, quale Responsabile del Servizio Tecnico Comunale pro tempore.

Parere espresso dal Segretario Comunale in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi degli articoli 49, 97 comma 4 lettera d) e 147-bis D. Lgs. 267/2000, del Regolamento comunale recante la disciplina del sistema dei controllo interni e degli atti di organizzazione vigenti: FAVOREVOLE, ma dando atto che il titolare assume piena responsabilità per quanto riguarda i diritti dei terzi e gli eventuali danni causati dalla costruzione e mantenimento della servitù.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to (Avv. Gian Carlo RAPETTI)

Letto, confermato, sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to (*Michele BISIO*)

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to (*Avv. Gian Carlo RAPETTI*)

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

(Art.124 comma 1° del D. Lgs. n.267/18.8.2000)

Il Segretario Comunale sottoscritto, su conforme dichiarazione del Messo Comunale, certifica che il presente verbale viene pubblicato, in copia, all'Albo Pretorio del Comune (sezione Albo Pretorio del sito istituzionale web del Comune di Voltaggio (http://www.studiok.it/comuni/voltaggio/albo/albo_lista.php) accessibile al pubblico ai sensi dell'articolo 32, comma 1, L. 69/2009) dal giorno **24/11/2014** per rimanervi per quindici giorni consecutivi, ai sensi di legge, e quindi a tutto il **09/12/2014**.

Dalla Residenza Comunale, li **24/11/2014**.

IL MESSO COMUNALE

F.to (*Roberto Carrea*)

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to (*Avv. Gian Carlo Rapetti*)